하남 지역현안사업2지구 A-1 하남 호반베르디움 입주자모집공고

VERTIUM

※ 본 아파트는 입주자모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 미숙지로 인한 착오행위 등에 대하여는 청약자 및 계약자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.

- 본 아파트는 2018.09.18. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」의 적용됩니다.
- 본 아파트의 최초 입주자모집공고일은 2018.11.01. 입니다(청약자격조건의 기준 나이, 지역우선 등의 청약자격조건 판단기준일입니다.
- 본 아파트는 최초 입주자모집공고일(2018.11.01.) 현재 하남시에 거주하거나 수도권내륙특별시 인천광역시, 경기도지역에 거주하면서특별공급 기준하는 세대주 또는 만 19세 이상인 분(국외에서 거주하는 재외동포(외국인포함) 및 재외동포(외국인포함)의 경우에는 주민등록표 등본 상 최초로 등록한 날부터 기산하여 1년이상 계속하여 거주한 사람(2017.11.01. 이전부터 거주하기 하남시 1년 미만 거주 시청자 및 수도권내륙특별시, 인천광역시, 경기도지역 거주 시청자보다 우선하여 하남시 1년 미만 거주 시청자 및 수도권내륙특별시, 인천광역시, 경기도지역 거주 시청자는 입주자 선정 대상에서 제외 및 수 있음).
- 해당 주택건설지역(하남시)은 "수도권정비계획법", 제8조 1항에 의한 과밀억제권역에 위치 "주택법", 제63조 및 제63조의2에 의한 투기과열지구 및 청약과열지역으로 지정된 지역으로 분양권 전매 및 재당첨 제한 등의 적용을 받는 지역입니다. 본 아파트는 "주택공급에 관한 규칙", 제25조 제2항에 따라 100% 물량 투기지역 및 투기과열지역 분양물량 중 85% 이상 해당 주택건설지역(하남시) 및 인접 시·군 거주자 대상 공급하는 지역입니다.
- 본 아파트는 "주택공급에 관한 규칙", 제25조 제2항 및 제3항에 의거