

호반 서밋 송도

아파트 분양안내

□ 공급위치 : 인천광역시 연수구 송도동 312-1,4번지(송도국제도시 8공구 M2블록)

□ 공급규모 및 내역 : 지하 4층 ~ 지상 49층, 10개동 중 7개동 공동주택(1,820세대), 3개동 오피스텔(851실), 판매시설 중 오피스텔 총 851실

□ 공급금액 및 납부일정

(단위: 만, 원)

군	타입	동 (호수)	층	해당실수	분양가격				계약금(10%)		중도금(60%)						잔금 (30%)
					대지비	건축비	부가세	계	1회	2회	1회	2회	3회	4회	5회	6회	
									계약시	2019.05.21.	2019.11.21.	2020.05.21.	2020.11.23.	2021.05.21.	2021.12.21.	2022.07.21.	
1군	74A	101, 102동 2,3,6호 110동 2,5호	2층	8	85,754,000	137,860,000	13,786,000	237,400,000	5,000,000	18,740,000	23,740,000	23,740,000	23,740,000	23,740,000	23,740,000	23,740,000	71,220,000
			3-4층	16	87,598,000	140,820,000	14,082,000	242,500,000	5,000,000	19,250,000	24,250,000	24,250,000	24,250,000	24,250,000	24,250,000	24,250,000	72,750,000
			5-7층	24	89,510,000	143,900,000	14,390,000	247,800,000	5,000,000	19,780,000	24,780,000	24,780,000	24,780,000	24,780,000	24,780,000	24,780,000	74,340,000
			8-9층	16	91,388,000	146,920,000	14,692,000	253,000,000	5,000,000	20,300,000	25,300,000	25,300,000	25,300,000	25,300,000	25,300,000	25,300,000	75,900,000
			10-19층	72	92,327,000	148,430,000	14,843,000	255,600,000	5,000,000	20,560,000	25,560,000	25,560,000	25,560,000	25,560,000	25,560,000	25,560,000	76,680,000
			20-39층	160	93,266,000	149,940,000	14,994,000	258,200,000	5,000,000	20,820,000	25,820,000	25,820,000	25,820,000	25,820,000	25,820,000	25,820,000	77,460,000
			40층이상	43	94,239,000	151,510,000	15,151,000	260,900,000	5,000,000	21,090,000	26,090,000	26,090,000	26,090,000	26,090,000	26,090,000	26,090,000	78,270,000
	74 A-1	101, 102동 5호 110동 4호	2층	3	85,754,000	137,860,000	13,786,000	237,400,000	5,000,000	18,740,000	23,740,000	23,740,000	23,740,000	23,740,000	23,740,000	23,740,000	71,220,000
			3-4층	6	87,598,000	140,820,000	14,082,000	242,500,000	5,000,000	19,250,000	24,250,000	24,250,000	24,250,000	24,250,000	24,250,000	24,250,000	72,750,000
			5-7층	9	89,510,000	143,900,000	14,390,000	247,800,000	5,000,000	19,780,000	24,780,000	24,780,000	24,780,000	24,780,000	24,780,000	24,780,000	74,340,000
			8-9층	6	91,388,000	146,920,000	14,692,000	253,000,000	5,000,000	20,300,000	25,300,000	25,300,000	25,300,000	25,300,000	25,300,000	25,300,000	75,900,000
			10-19층	27	92,327,000	148,430,000	14,843,000	255,600,000	5,000,000	20,560,000	25,560,000	25,560,000	25,560,000	25,560,000	25,560,000	25,560,000	76,680,000
			20-39층	60	93,266,000	149,940,000	14,994,000	258,200,000	5,000,000	20,820,000	25,820,000	25,820,000	25,820,000	25,820,000	25,820,000	25,820,000	77,460,000
			40층이상	19	94,239,000	151,510,000	15,151,000	260,900,000	5,000,000	21,090,000	26,090,000	26,090,000	26,090,000	26,090,000	26,090,000	26,090,000	78,270,000
74B	101, 102동 1,7호 110동 1,6호	2층	6	84,057,000	135,130,000	13,513,000	232,700,000	5,000,000	18,270,000	23,270,000	23,270,000	23,270,000	23,270,000	23,270,000	23,270,000	69,810,000	
		3-4층	12	85,935,000	138,150,000	13,815,000	237,900,000	5,000,000	18,790,000	23,790,000	23,790,000	23,790,000	23,790,000	23,790,000	23,790,000	71,370,000	
		5-7층	18	87,779,000	141,110,000	14,111,000	243,000,000	5,000,000	19,300,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	24,300,000	72,900,000	
		8-9층	12	89,612,000	144,080,000	14,408,000	248,100,000	5,000,000	19,810,000	24,810,000	24,810,000	24,810,000	24,810,000	24,810,000	24,810,000	74,430,000	
		10-19층	54	90,517,000	145,530,000	14,553,000	250,600,000	5,000,000	20,060,000	25,060,000	25,060,000	25,060,000	25,060,000	25,060,000	25,060,000	75,180,000	
		20-39층	120	91,456,000	147,040,000	14,704,000	253,200,000	5,000,000	20,320,000	25,320,000	25,320,000	25,320,000	25,320,000	25,320,000	25,320,000	75,960,000	
		40층이상	30	92,395,000	148,550,000	14,855,000	255,800,000	5,000,000	20,580,000	25,580,000	25,580,000	25,580,000	25,580,000	25,580,000	25,580,000	76,740,000	
2군	84A	101, 102동 4호 110동 3호	2층	1	95,834,000	154,060,000	15,406,000	265,300,000	5,000,000	21,530,000	26,530,000	26,530,000	26,530,000	26,530,000	26,530,000	26,530,000	79,590,000
			3-4층	3	97,927,000	157,430,000	15,743,000	271,100,000	5,000,000	22,110,000	27,110,000	27,110,000	27,110,000	27,110,000	27,110,000	27,110,000	81,330,000
			5-7층	4	100,054,000	160,860,000	16,086,000	277,000,000	5,000,000	22,700,000	27,700,000	27,700,000	27,700,000	27,700,000	27,700,000	27,700,000	83,100,000
			8-9층	4	102,147,000	164,230,000	16,423,000	282,800,000	5,000,000	23,280,000	28,280,000	28,280,000	28,280,000	28,280,000	28,280,000	28,280,000	84,840,000
			10-19층	13	103,199,000	165,910,000	16,591,000	285,700,000	5,000,000	23,570,000	28,570,000	28,570,000	28,570,000	28,570,000	28,570,000	28,570,000	85,710,000
			20-39층	30	104,240,000	167,600,000	16,760,000	288,600,000	5,000,000	23,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	86,580,000
			40층이상	8	105,292,000	169,280,000	16,928,000	291,500,000	5,000,000	24,150,000	29,150,000	29,150,000	29,150,000	29,150,000	29,150,000	29,150,000	87,450,000
	84B	101, 102동 4호 110동 3호	2층	2	95,834,000	154,060,000	15,406,000	265,300,000	5,000,000	21,530,000	26,530,000	26,530,000	26,530,000	26,530,000	26,530,000	26,530,000	79,590,000
			3-4층	3	97,927,000	157,430,000	15,743,000	271,100,000	5,000,000	22,110,000	27,110,000	27,110,000	27,110,000	27,110,000	27,110,000	27,110,000	81,330,000
			5-7층	5	100,054,000	160,860,000	16,086,000	277,000,000	5,000,000	22,700,000	27,700,000	27,700,000	27,700,000	27,700,000	27,700,000	27,700,000	83,100,000
			8-9층	2	102,147,000	164,230,000	16,423,000	282,800,000	5,000,000	23,280,000	28,280,000	28,280,000	28,280,000	28,280,000	28,280,000	28,280,000	84,840,000
			10-19층	14	103,199,000	165,910,000	16,591,000	285,700,000	5,000,000	23,570,000	28,570,000	28,570,000	28,570,000	28,570,000	28,570,000	28,570,000	85,710,000
			20-39층	30	104,240,000	167,600,000	16,760,000	288,600,000	5,000,000	23,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	28,860,000	86,580,000
			40층이상	11	105,292,000	169,280,000	16,928,000	291,500,000	5,000,000	24,150,000	29,150,000	29,150,000	29,150,000	29,150,000	29,150,000	29,150,000	87,450,000

□ 청약신청·당첨자 발표·계약일정 및 계약장소

구분	일정	장소
청약일시	<ul style="list-style-type: none"> • 2019.04.04(목) ~ 2019.04.05(금) (2일간) 신한은행 본/지점 접수 10:00 ~ 16:00 아파트투유 홈페이지(www.ap2you.com) 접수 08:00 ~ 17:30 국민은행 홈페이지(www.kbstar.com) 접수 08:00 ~ 17:30 	<ul style="list-style-type: none"> • 신한은행 본/지점 아파트투유 홈페이지를 통한 인터넷 청약 국민은행 홈페이지를 통한 인터넷 청약
당첨자 발표	<ul style="list-style-type: none"> • 2019.04.10(수) 16:00 이후 	<ul style="list-style-type: none"> • 아파트투유 홈페이지(www.ap2you.com) 및 견본주택
계약 일시	<ul style="list-style-type: none"> • 2019.04.11(목) ~ 2019.04.12(금) (2일간, 10:00 ~ 16:00) 	<ul style="list-style-type: none"> • 당사 견본주택

□ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

※지정된 2회 계약금 및 중도금, 잔금 납부일에 아래의 해당 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
※아래 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정치 않으며, 또한 주택도시보증공사의 분양 보증을 받을 수 없습니다.

구분	은행명	계좌번호	예금주
분양대금 납부계좌	국민은행	853801-04-144640	한국자산신탁(주)

□ 계약시 구비사항

구분	구비서류
본인계약시	<ul style="list-style-type: none"> • 청약신청접수(영수)증 • 계약자 인감도장 • 계약자의 인감증명서 1통 (용도 : 오피스텔 계약용) • 주민등록등본 1통 • 주민등록증 : 재외동포는 국내거소 신고증 1통(국내거소 사실증명서 1통), 외국인은 외국인 등록증 사본 1통 (또는 외국인등록 사실증명서 1통) • 계약금 무통장 입금확인증
법인	<ul style="list-style-type: none"> • 청약신청 접수(영수)증 • 법인인감도장 (사용인감 사용시 사용인감계 1통 제출) • 법인 인감증명서 1통 (용도 : 오피스텔 계약용) • 법인 등기부등본 1통 • 사업자등록증 사본 • 대표이사 본인 계약시 주민등록증 (직원 및 대리인 신청시 위임장, 대리인 신분증 지참) • 계약금 무통장 입금확인증
제3자 대리계약시 추가사항	<ul style="list-style-type: none"> ※ 본인 이외에는 모두 제3자 대리 신청(배우자 및 직계존비속 포함)으로 간주하며, 상기 공통 구비서류 외에 아래 서류 추가 제출. • 계약자의 인감증명서 1통 (용도 : 오피스텔 계약 위임용) • 계약자의 인감도장이 날인된 위임장 1통(당사 견본주택에 비치) • 대리인의 주민등록증 및 인장

※상기 제/중명 서류는 계약일 기준 3개월 이내 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도는 본인이 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다. (단, 변경이 있는 경우 변경된 서류를 제출하여야 합니다.)

□ 입주예정일 : 2023년 2월경

□ 사이버 견본주택 : www.hobansummit-sd.co.kr

□ 견본주택 위치 : 인천광역시 연수구 송도동 178-1

□ 분양문의 : ☎ 1566-0662